

CONTRACT

vastgesteld door de Federatie van Orgelbouwers

De ondergetekenden:

Eerzijds: Kerkvoogdij der Ned. Herv. kerk
te 2e Exloërmond

Nader te noemen: opdrachtgever

Anderzijds: J. Reil, orgelmakers
te Heerde

Nader te noemen: orgelbouwer

verklaren met elkander de volgende overeenkomst van aanneming van werk te hebben aangegaan:

De opdrachtgever heeft opgedragen aan de orgelbouwer, die deze opdracht heeft aangenomen, de

bouw/~~restauratie/stc.~~ van ~~een~~ het orgel in de/~~het~~ Ned. Herv. kerkte 2e Exloërmond overeenkomstig de omschrijving en detaillering, voorkomendein de offerte d.d. 14 en 18 juni 1974, van de orgelbouwer, ~~welk stuk van dit contract~~~~is gehecht en door opdrachtgever voor gezien getakend~~, en onder toezicht en volgens aanwijzingvan de orgelbouwadviseur: Dhr. K. Bolt,te Overveen, zulks voor een totale aanneemsom vanf 42.833,== inclusief B.T.W. ad f 5.908,==, ~~welk bedrag~~~~aangegeven op het stuk van deze overeenkomst annex~~

Deze overeenkomst is voorts gesloten onder de volgende bepalingen en bedingen:

Artikel 1Het hierboven genoemde werk zal afgeleverd worden 12 maanden na ondertekening van het contract, behoudens onvoorziene omstandigheden. Onvoorziene omstandigheden kunnen zijn: vertraagde levering door onderdelen-leveranciers, weigering van invoervergunningen, buitengewone oproeping van personeel in militaire dienst, staking van personeel, ziekte van personeel en eventuele andere gevallen van overmacht.**Artikel 2**

- a. De betaling van het in aanhef genoemde bedrag zal als volgt plaats vinden:
- 20 % van de aanneemsom contant bij ondertekening van deze overeenkomst, desgewenst tegen bankgarantie;
 - 20 % van de aanneemsom bij aanvang der werkzaamheden;
 - 20 % van de aanneemsom bij gevorderde werkzaamheden;
 - 20 % van de aanneemsom wanneer de materialen ter plaatse van het werk zijn afgeleverd;
 - 20 % van de aanneemsom na aflevering en goedkeuring van het orgel door de daarvoor aangewezen persoon.
- Alle betalingen dienen binnen één maand na factuurdatum te worden voldaan.
- Bij van Rijksweg gesubsidieerde restauraties zal de betaling van het in aanhef genoemde bedrag als volgt plaats vinden: _____ % van de aanneemsom contant bij ondertekening van deze overeenkomst, desgewenst tegen bankgarantie. Na de aanvang van de werkzaamheden is bij het verstrijken van 1 kwartaal van het kalenderjaar verschuldigd het in dat kwartaal verwerkte bedrag. Alle betalingen dienen binnen de maand na factuurdatum te worden voldaan, ongeacht de al dan niet tijdige uitkering van subsidies.
- b. De materialen worden eigendom van opdrachtgever, nadat zij ter plaatse van het werk zijn afgeleverd en door de opdrachtgever de vierde termijnbetaling, zoals hierboven sub a is vermeld, zal zijn voldaan. Vóór aflevering ter plaatse verblijven de materialen en de goederen, welke de orgelbouwer van de opdrachtgever onder zich mocht hebben, geheel voor risico van orgelbouwer. De orgelbouwer verplicht zich gedurende de tijd dat de materialen en genoemde goederen voor zijn risico zijn, deze voldoende te verzekeren tegen brand-, water-, storm-, inbraak- en transportschade. Bovendien zal de orgelbouwer zich verzekeren tegen Wettelijke Aansprakelijkheid voor schade aan het werk en schade voor opdrachtgever of derden, ontstaan ten gevolge van het verrichten van werkzaamheden in of bij de plaats waar levering moet plaatsvinden.
- c. Voor gedeelten van de aanneemsom, welke niet volgens het hierboven, onder a bepaalde, worden voldaan, is de opdrachtgever aan de orgelbouwer de normaal geldende bankrente verschuldigd.
- d. Het bepaalde onder c laat onverlet het recht van de orgelbouwer op eventuele schadevergoeding overeenkomstig de bepalingen van de Wet.

Artikel 3

De orgelbouwer verplicht zich de opdrachtgever tijdig te waarschuwen wanneer het werk opgeleverd kan worden. De keuring moet binnen 14 dagen na voltooiing — in bijzijn van de orgelbouwer — geschieden.

Artikel 4

De in aanhef genoemde aanneemsom is gebaseerd op de arbeidslonen van de Collectieve Arbeids-Overeenkomst voor het Orgelbouwbeprijf. dd. 1-4-1974.

Indien na datum van inschrijving de arbeidsvoorwaarden in deze Collectieve Arbeids-Overeenkomst worden gewijzigd of verandering zal komen in de sociale verzekeringswetten en/of fiscale wetten en/of bij of krachtens deze wetten genomen maatregelen, zullen de uit een en ander voortvloeiende meerdere of mindere kosten op het werk drukkende met de opdrachtgever worden verrekend.

De wijzigingen als hierboven bedoeld zullen worden uitgedrukt in een percentage van het, op het tijdstip van het inwerkingtreden van de wijziging, verschuldigde loon, met welk percentage ~~22~~ 25% van de totale aanneemsom zal worden verhoogd of verlaagd.

Zodra de hierboven bedoelde wijzigingen officieel bekend zijn, vindt verrekening plaats bij de daarna nog verschuldigde betalingen, als bedoeld in artikel 2.

Indien de eerste betaling, genoemd in artikel 2, voldaan is, zullen eventuele wijzigingen van materiaalprijzen niet verrekend worden.

Artikel 5

Onder de in aanhef genoemde aanneemsom zijn niet begrepen de kosten van:

- De aanleg van elektrische leidingen voor ventilator, gelijkrichter en stopcontacten, inclusief het materiaal hiervoor nodig.
- Kap-, metsel- en schilderwerk.
- Hulp bij het afladen van zware onderdelen, hijs- en steigerwerk.
- Eventuele veranderingen aan koor- of orgelvloer, gaanderij, koorvloerverhoging, toegangsdeuren, ramen etc.
- Het droogmaken van muren, dichtmaken van ramen, vochtwering e.a.
- De kosten voor het gebruik van licht, energie en eventuele verwarming ter plaatse van het werk.
- Kosten bankgarantie.
- Eventuele kosten van advies en inspelings.
- Verblijfkosten tijdens de werkzaamheden in het kerkgebouw.

Artikel 6

Het werk wordt opgeleverd met een garantietijd van 10 jaren, volgens onderstaande bepalingen.

Gedurende de garantietijd verbinden de orgelbouwer of diens erigenamen of rechtverkrijgenden zich alle fouten en gebreken, ontstaan uit materiaal, constructie of samenstelling, voorzover hij althans vooraf schriftelijk aan opdrachtgever en adviseur niet heeft doen blijken, dat de keuze van het materiaal of bepaalde materialen en/of de uit te voeren constructie of samenstelling of bepaalde uit te voeren constructies of samenstellingen voor verantwoordelijkheid is of zijn van de adviseur, in de kortst mogelijke tijd kosteloos en afdoende te herstellen. Gebreken, klaarblijkelijk ontstaan door verkeerde of ondeskundige behandeling, door abnormale chemische of atmosferische invloeden, door ongedierte of uiterlijk geweld, door stof of ontstemming, vallen buiten deze garantie.

Voor de elektrische machines en gelijkrichters gelden de garantiebepalingen, welke daarvoor door de fabrikanten en/of leveranciers daarvan zijn vastgesteld.

Zolang de garantietermijn loopt als in de eerste zin van dit artikel, verplicht de opdrachtgever zich het orgel minstens 1 maal per jaar door de orgelbouwer te laten stemmen. De kosten hiervan worden berekend volgens tarief van de Federatie van Orgelbouwers.

Artikel 7

De orgelbouwer verplicht zich geen gelden of andere stoffelijke vergoedingen uit te keren aan adviseurs, organisten of derden, die bij de bouw of restauratie betrokken zijn.

Artikel 8

De opdrachtgever is verplicht de orgelbouwer in de gelegenheid te stellen voor de intonatie van het orgel rustig te kunnen werken zonder storend geluid, veroorzaakt door het verrichten van werkzaamheden door anderen in het kerkgebouw. Storend geluid van buiten het gebouw is hierin niet begrepen.

Tijdens de verwarmingsperiode zal het gebouw tot 16° C. zijn verwarmd.

De orgelbouwer verplicht zich de intonatie naar zijn beste weten en kunnen te verrichten.

Artikel 9

Voorzover bij dit contract niet anders is bepaald, zijn de algemene wettelijke bepalingen op dit contract van toepassing.

Aldus in tweevoud opgemaakt te Heerde dd. 1 oktober 1974.

De opdrachtgever:

Voorzitter: W. B. B. B.

Secretaris: [Handwritten Signature]

De orgelbouwer:

[Handwritten Signature]