

MENSE RUITER orgelmakers b.v.

Oosterseweg 13 - 9785 AD Zuidwolde (Gron.)

Telefoon +31 (0) 50 301 05 50
Fax +31 (0) 50 301 05 60
E-mail menseruiter@wxs.nl

ING bank nr. 66 98 12 676
Postbank nr. 810334

**Prot. Gem. Smilde,
p/a Dhr. B. Duin,
Molenpark 1,
9422 LV SMILDE.**

Zuidwolde, 18 december 2007.

Geachte heer Duin,

Op uw verzoek hebben wij het orgel bij u in de kerk bekeken en beluisterd om een taxatie van de waarde te kunnen maken.

Ons uitgangspunt is dat een kwalitatief goed instrument, hoewel geda-teerd in verschijning en expressie, maximaal de helft van de nieuwbouw-waarde mag gaan kosten voor de aankopende partij. Uiteindelijk zal de opbrengst afhankelijk zijn van de bewegingen in de markt van vraag en aanbod en de mogelijkheden in tijd van de meest belanghebbende partijen.

Wij hopen u hiermee naar behoren te hebben gediend en wensen u alle wijsheid voor te nemen besluiten.

Als bijlage ontvangt u hierbij het taxatierapport.

Met vriendelijke groeten,

hoogachtend,

Mense Ruiter Orgelmakers B.V.

A.W. Tamminga.

RAPPORT MET TAXATIE aangaande het orgel in de Geref. kerk te Smilde.

Het orgel in "De Rank" te Smilde is in 1980 gebouwd door Pels & van Leeuwen uit "s-Hertogenbosch.
Het heeft twee klavieren en een vrij pedaal.

Dispositie:

Hoofdwerk:	Borstwerk:	Pedaal:
Prestant 8'	Gedekt 8'	Bourdon 16'
Roerfluit 8'	Roerfluit 4'	Gedekt 8'
Octaaf 4'	Blokfluit 2'	Koraalbas 4'
Gedekt fluit 4'	Quint 3'	Fagot 16'
Octaaf 2'	Sesquialter 2 st	
Mixtuur 4 st.	Dulciaan 8' B/D	
Trompet 8' B/D		

Klavieromvang: C - g'''

Pedaalomvang: C - f'

Koppels: Manuaal II is koppelklavier
Manuaal I - Pedaal
Manuaal III - Pedaal

Diversen: Zweltrede Borstwerk
Tremulant Borstwerk

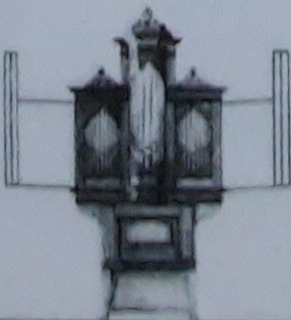
De pedaalstemmen zijn vanaf c^o gecombineerd met C-f' van de overeenkomstige stemmen van het Borstwerk.

De kas is gemaakt van eiken en is gebeitst in groen/grijs.
De orgelbank is verstelbaar.

Het orgel verkeert in originele staat, behoudens de 2 tweevoets registers die van plaats zijn verwisseld en de windmachine die vernieuwd is.
De afmetingen van het instrument zijn: totale hoogte 4940 mm, breedte 3300 mm en de diepte ± 2100 mm inclusief klaviatuur en stemgang.

Het is een stijlvol en degelijk gemaakt instrument. Op een aantal punten is de bouwtijd/stijl nadrukkelijk gezichtsbepalend, o.a. in materiaaltoepassing, in de vormgeving van het meubel en de klank. Het instrument is, met de nodige omzichtigheid, goed verplaatsbaar naar een nieuwe geschikte standplaats. Globaal gesproken kan worden gesteld dat in de situatie van een overplaatsing een reinigings- en onderhoudsbeurt voldoende zijn om het instrument weer goed te kunnen laten functioneren.

Enkele aanpassingen zullen bij een overplaatsing noodzakelijk c.q. gewenst zijn, o.a. de stemvloer is kort en niet voorzien van leuning, de trap naar deze vloer kan niet worden vastgezet, de gedateerde klankgeving zal naar verwachting enigszins aan een nieuwe ruimte moeten worden aangepast.



In de sfeer van onderhoud liggen de volgende werkzaamheden:

- hang- en sluitwerk controleren op goede werking
- binnenwerk ontdoen van stof
- de gehele mechaniek controleren, opzuiveren, waar nodig grafieten en opnieuw inregelen
- de windladen controleren, de slepen zonodig grafieten en inregelen
- de windvoorziening controleren, waar nodig pakking vervangen
- het pijpwerk reinigen en waar nodig herstellen, o.a. enkele tongwerk-bekers richten
- de intonatie controleren en waar nodig bijwerken
- generale stemming

De kosten voor overplaatsing, bijkomende werkzaamheden en groot onderhoud schatten wij totaal op ± € 30.000,-- inclusief BTW, reis-, transport- en materiaalkosten. Dit is uiteraard afhankelijk van de omstandigheden van een nieuwe locatie.

De huidige nieuwbouwwaarde van dit instrument ligt op ± € 224.000,-- exclusief BTW.

In onze berekening van een richtprijs voor verkoop gaan wij er van uit dat de kopende partij maximaal de helft van de nieuwbouwwaarde aan kosten mag maken.

De volgende rekensom ligt voor de hand. € 224.000,-- : 2 = € 112.000,-- minus € 30.000,-- = € 80.000,-- als richtprijs voor opbrengst.

Het huidige beeld van vraag en aanbod is grillig. Voor de juiste belangstellende partij moet een uiteindelijk aankoopbedrag van ± € 70.000,-- toch een goed uitgangspunt voor onderhandeling zijn.

Wij raden u aan de verkoop financieel in eigen hand te houden. Bedrijfsmatige verkoop vergt ook nog een investering in BTW.

Zuidwolde, 18 december 2007.

© Mense Ruiter Orgelmakers B.V.

